

# David HERPIN

Avocat barreau de la Drôme - 27, rue Paul Henri SPAAK-26000 VALENCE

Vente aux enchères publiques au plus offrant et dernier enchérisseur

Diverses parcelles agricoles de vigne AOC, pâturage et sol  
Sis sur la commune de SAILLANS (26340)

A l'audience du Juge de l'Exécution  
du Tribunal Judiciaire de Valence,  
au palais de justice de Valence, le **jeudi 6 mai 2021 à 10 heures**

**A la requête de :** Maître Philippe SERRANO, mandataire judiciaire, demeurant 350 avenue Victor Hugo à VALENCE (26000) a été désigné liquidateur judiciaire de Monsieur Patrick CHAUVET par jugement du Tribunal Judiciaire de VALENCE le 22 janvier 2020.

**Désignation :** Sur la Commune de SAILLANS (26340) :

Diverses parcelles cadastrées section :

Section	N°	Surface	Adresse	Affectation
A	476	1665 m <sup>2</sup>	Le plot Ouest	Vigne AOC
A	478	7009 m <sup>2</sup>	Le plot Ouest	Vigne AOC
B	289	3650 m <sup>2</sup>	Saint Jean	Vigne AOC
B	290	2300 m <sup>2</sup>	Saint Jean	Vigne AOC
B	298	4720 m <sup>2</sup>	Saint Jean	Vigne AOC
B	340	605 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne AOC
B	341	2160 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne AOC
B	342	2470 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne AOC
B	649	1356 m <sup>2</sup>	Coteau de Montmartel	Vigne AOC
B	650	120 m <sup>2</sup>	Coteau de Montmartel	Pâturage
B	651	1444 m <sup>2</sup>	Coteau de Montpartel	Vigne AOC
B	678	63 m <sup>2</sup>	Saint Jean	Pâturage
B	679	249 m <sup>2</sup>	Saint Jean	Pâturage
B	687	281 m <sup>2</sup>	Saint Jean	Pâturage
B	324	1540 m <sup>2</sup>	Les Tours	Pâturage
B	544	1486 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne
B	545	1787 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne
B	325	13500 m <sup>2</sup>	Les Tours	6000 m <sup>2</sup> vigne AOC 7500 m <sup>2</sup> pâturage
B	326	16 m <sup>2</sup>	Les Tours	Sol
B	327	5125 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne AOC
B	328	410 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne AOC
B	329	18 m <sup>2</sup>	Les Tours	Sol
B	330	2075 m <sup>2</sup>	Les Tours	Vigne AOC

**Mise à prix (lot n° 1) : 40 000 euros**

Outre les charges clauses et conditions du cahier des conditions de vente, les enchères seront reçues seulement par Ministère d'Avocat inscrit au Barreau de de la Drôme.

**Consignation pour enchérir :**

Toute personne intéressée devra remettre au conseil de son choix un chèque certifié établi à l'ordre de la CARPA, représentant 10 % du montant de la mise à prix, ou une caution bancaire, sans que le montant de cette garantie puisse être inférieur à 4 000 €.

Pour consulter le cahier des conditions de vente s'adresser à :

- Maître David HERPIN (27 rue Paul Henri SPAAK 26000 VALENCE  
Tel : 04 75 80 55 40 - [d.herpin.avocat@orange.fr](mailto:d.herpin.avocat@orange.fr) - <http://davidherpin.avocat.fr>)
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Valence.

Pour extrait, Maître David HERPIN